

inct office

premium

inot 2.7.3

Inhoudstabel

Evolutie van het product	3
1. Akte opent in alleen-lezen	3
2. Kadaster – “klein beschrijf”	4
3. eRegistratie – het veld “commentaar”	4
4. Fednot – lijst van Notarissen november - december	5
5. inotMaps	5
6. Akten Genapi	5
Correctie bugs	6

Evolutie van het product

1. Akte opent in alleen-lezen

Er is momenteel een sluitende oplossing voor de akten die in alleen-lezen openen terwijl deze al dan niet op een andere pc geopend zijn.

Bij het openen van een akte in alleen-lezen, worden er enkele mogelijkheden voorgesteld:



A. Het document ontgrendelen

De akte wordt ontgrendeld en opent zich zodat u deze kan bewerken. De persoon die in de akte aan het werken is (EVS), zal een melding krijgen van het ontgrendelen van de akte door de persoon die de keuze maakt in dit scherm.

B. Openen in alleen-lezen

De akte opent gewoon in alleen-lezen. U kan wijzigingen aanbrengen maar het document kan niet rechtstreeks opgeslaan worden in inot.

C. Het document dupliceren

Indien u niet zeker bent of de andere persoon reeds uit de akte is, kan u deze optie kiezen. Er wordt een kopie van het document gemaakt en u kan op deze kopie verder werken.

2. Kadaster – “klein beschrijf”

Het is opnieuw mogelijk om het attest “klein beschrijf” op te vragen via de opzoeking kadaster (enkel voor percelen gelegen in Wallonië).

Opp.	Klass.	Plan	BDES-plan	Klein beschrijf
	2002			
	2002			

Aanvraag van een attest 'klein beschrijf' :

Gelieve uw beslissing te selecteren :

☒ Aankoop van onroerend goed tegen verlaagde registratierechten
☐ Gedeeltelijke teruggave van registratierechten

Gelieve de verkoops prijs van het perceel op te geven €

3. eRegistratie – het veld “commentaar”

Op vraag van Fednot werd er reeds een stuk tekst voorgevuld in het vak “commentaar”. Fednot vraagt deze te willen vervolledigen alvorens te versturen naar eRegistratie.

Dit is op heden nog niet verplicht maar zal in de toekomst wel verplicht worden.

eRegistration

Selectie van partijen en goederen

Informatie betreffende de akte

Referentie: 2021/0002 - VERKOOP

Transactietype: Onroerend

Categorie: Verkoop uit de hand

Type akte: Verkoop uit de hand

Officieel rep.nr.: (Verplicht voor de definitieve verzending) ?

REG/ENREG
1. Kantoor RZ/Bureau SJ
- Reg. R/Droits enreg:
- Bijlage/annexe:
- BNI/INR:
2. Vlabel
Hyp.R/Droits Hyp.:

Detail van

Partij(en)	M.b.t. de aanvraag	Naam / Benaming
------------	--------------------	-----------------

4. *Fednot – lijst van Notarissen november - december*

De lijst van Notarissen werd geupdatet nav de ontvangen lijst van Fednot in november en december.

5. *inotMaps*

Vlaanderen

Nieuwe kaarten

- Grondwaterwingebieden en beschermingszones
- Afdruk detail onroerend erfgoed
- Afdruk detail gewestplan
- Kaartafdruk risicozones overstromingen
- Kaartafdruk watertoetskaart

Wallonië

Nieuwe kaarten

- Erruissol (Risque de ruissellement concentré)
- Lidaxes (Axes de ruissellement concentré et données associées)
- Carte de périmètre de remembrement urbain
- Carte d'habitat permanent
- Carte d'aménagement foncier
- Carte archéologique

6. *Genapi Bibliotheek*

Alle akten werden nagekeken en aangepast waar nodig naar de laatste versie, inclusief nieuwe variabelen.

Correctie bugs

Agenda:

- Correctie waarbij er een foutmelding kwam bij het verplaatsen van een afspraak

Outlook balk:

- Correctie waarbij bij het hernoemen van de mail (backspace) de mail verwijderd werd
- Correctie waarbij de bijlagen niet bewaard werden
- Correctie waarbij de mail meerdere keren bewaard werden

Recht op geschriften:

- Correctie waarbij het Recht op Geschriften van de digitale volmachten op 50 euro stonden. Deze zijn nu gecorrigeerd naar 0 euro.

eRegistratie:

- Correctie waarbij de naam van het document niet overgenomen werd op eRegistratie
- Correctie waarbij sommige gegevens niet op de eRegistratie aankwamen
- Correctie waarbij het aktenummer op de akte vanuit inot niet zichtbaar was op de akte op eRegistratie

Datum van de akte:

- Correctie waarbij de datum van een afspraak anders dan “handtekening” ook zichtbaar werd in de blauwe balk van het dossier
- Correctie waarbij een verwijderde aktedatum ook zichtbaar bleef in de blauwe balk van het dossier

Goederenfiche:

- Correctie waarbij de identiteitstekst van een “terrein” niet correct was
- Correctie waarbij spaties weggelaten werden in de gegenereerde tekst van het goed

Internetformulieren:

- Correctie waarbij de opzoeking “banktegoeden nalatenschap” niet meer werkte

Aktefiche zonder schriftelijk document:

- Correctie waarbij de aktefiche zonder schriftelijk document aangemaakt vanuit de cliëntenfiche niet zichtbaar was in de lijst van de akten

QR-code:

- Correctie waarbij de naam van de gescande akte foutief weergegeven werd

Opzoeking rijksregister:

- Correctie waarbij de beëindiging van het wettelijk samenwonen niet verwerkt werd
- Correctie waarbij de lijst van gevonden personen na opzoeking op geboortedatum of adres niet getoond werd als er maar 1 resultaat was
- Correctie waarbij er geen rekening gehouden werd met de vooringestelde referentie van de opzoeking
- Correctie waarbij de burgerlijke stand toegevoegd werd wanneer het niet nodig was

Diverse correcties